

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ESTIMATIVA
CEMAE PROFESSOR ISRAEL LUCAS - COBERTURA
MUNICÍPIO DE IGREJINHA - SETEMBRO 2026
SINAPI REFERÊNCIA – AGOSTO 2026
SEINFRA REFERÊNCIA 0.28

CÓD.	REF.	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO		TOTAL	CUSTO TOTAL	B.D.I. 25,00%	PREÇO TOTAL
					M.O 30%	MAT. 70%				
1 SERVIÇOS PRÉVIOS										
1.1	97655	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	19,78	R\$ 13,31	R\$ 31,07	R\$ 44,38	R\$ 877,84	R\$ 219,46	R\$ 1.097,30
1.2	97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	175,99	R\$ 1,26	R\$ 2,94	R\$ 4,20	R\$ 739,17	R\$ 184,79	R\$ 923,97
TOTAL SERVIÇOS PRÉVIOS								R\$ 1.617,01	R\$ 404,25	R\$ 2.021,26
NOVA COBERTURA										
2 COBERTURA										
2.1	94449	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBRA DE VIDRO E = 0,6 MM, PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°. COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2026	m²	204,82	R\$ 15,61	R\$ 36,41	R\$ 52,02	R\$ 10.654,82	R\$ 2.663,70	R\$ 13.318,52
2.2	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2026	m	83,03	R\$ 16,79	R\$ 39,19	R\$ 55,98	R\$ 4.647,80	R\$ 1.161,95	R\$ 5.809,75
2.3	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2026	m	73,70	R\$ 29,88	R\$ 69,73	R\$ 99,61	R\$ 7.340,78	R\$ 1.835,19	R\$ 9.175,97
2.4	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025 PS	m²	19,78	R\$ 16,09	R\$ 37,55	R\$ 53,64	R\$ 1.060,82	R\$ 265,21	R\$ 1.326,03
TOTAL NOVA COBERTURA								R\$ 22.643,40	R\$ 5.660,85	R\$ 28.304,25
3 SERVIÇOS FINAIS										
3.1	C1628	Limpeza final da obra	m²	204,82	R\$ 4,25	R\$ 9,93	R\$ 14,18	R\$ 2.904,35	R\$ 726,09	R\$ 3.630,43
TOTAL SERVIÇOS FINAIS								R\$ 2.904,35	R\$ 726,09	R\$ 3.630,43
TOTAL GERAL								27.164,76	6.791,19	R\$ 33.955,95

Igrejinha, 22 de setembro de 2026

Maria Augusta Scalcon Calil
Arquiteta e Urbanista
CAU A282522-8